

# 令和 2 年 度 事 業 報 告

令和 2 年 4 月 1 日～令和 3 年 3 月 31 日

NPO法人 福岡すまいの会

## 1) 総括

- ・福岡県指定居住支援法人としての活動継続
- ・福岡市就労自立支援センター運営事業受託継続
- ・福岡市アセスメントセンター運営事業受託継続
- ・福岡市就労自立支援センターを市内 3 分割移転
- ・グループホーム運営事業廃止予定
- ・福岡県ホームレス自立支援推進協議会への参加
- ・福岡市ホームレス自立支援推進協議会への参加
- ・福岡市居住支援法人連絡協議会への参加
- ・福岡県居住支援法人連絡協議会への参加
- ・福岡市精神保健福祉協議会への参加
- ・国土交通省「令和 3 年度住宅市場整備推進等事業費補助金」交付

## 2) 就労支援事業

- ・福岡市就労自立支援センター及びアセスメントセンターの運営を継続受託
- ・福岡市就労自立支援センター物件立ち退きに伴い、新事業所として市内三か所に小規模分割移転
- ・新事業履行場所を、当会で直接契約し独自確保
- ・小規模分割移転に伴い、受け入れ可能定員減
- ・稼働率により、福岡市への返納金発生（稼働率上昇により返納金減）
- ・小規模分割移転にあたり、三事業所およびアセスメントセンターの情報共有のため、VPM ネットワーク（仮想専用回線）による情報共有システムを整備
- ・COVID-19 感染症対策のため、事業所間会議・研修をオンライン化、検温の徹底および記録、消毒の徹底、マスク配布、非常食料の備蓄強化などを実施
- ・就労自立割合は 39%（昨年度 36%からやや上昇）

## 3) 住居支援事業

- ・居住相談件数 169 件（前年比 9%増）
- ・居住支援に関し、国土交通省「令和元年度住宅市場整備推進等事業費

補助金」を6月～1月末まで利用

- ・サポートホーム（サブリース）利用者総数 76名
- ・サポートホーム（サブリース）利用者変動数
  - 和白地区 : 入居3名 退去4名
  - その他東区 : 入居3名 退去2名
  - 城南区 : 入居7名 退去1名
  - 南区 : 入居0名 退去0名
  - その他 : 入居0名 退去0名
- ・保証事業の利用者 : 入居0名 退去2名
- ・緊急連絡先引受のみ対応 : 入居7名
- ・グループホーム事業休止に伴い、物件を居住支援事業に緊急利用
- ・住居支援についての統合データベースシステムを運用中  
(filemaker pro19 Advanced を利用)
- ・はじめて死後事務委任契約を締結
- ・高齢者住宅財団による包括的保証委託契約を利用継続

#### 4) 諸相談事業

- ・“法律相談”福岡県弁護士会と実施
- ・Web相談、電話相談実施
- ・相談件数 実人数 182人(男性123名、女性48名、世帯11世帯)  
前年比10%増  
相談者のアセスメントセンター入所11名
- ・相談支援についての統合データベースシステムを運用中  
(filemaker pro19 advanced を利用)
- ・喫茶昭和じかんでの保留寄付を利用して13名に食事を無料提供(寄付を利用して物資をストックする方式に変更)
- ・AMAZON 欲しいものリストを利用し、保存食料等の寄付を受領(緊急支援物資、日用品、保存食料など)
- ・DV被害者に一時的に住居を提供(1名)
- ・就労支援センター退所者のアフターケア事業継続

#### 5) 生活支援事業

- ・被保証人2名が自宅にて死去
- ・サポートホーム入居者1名が自宅にて死去
- ・サポートホーム入居者1名が就労自立転居
- ・家庭訪問と電話による安否確認を実施中
- ・高齢化に伴う生活支援方策について各機関と連携中

- ・高齢化に伴い医療機関等への付添サポート増加中
- ・家庭の問題を抱えた10代に居宅提供（2名）
- ・20代、30代の若年層への居宅提供が増加（4名）
- ・3名の精神科入院、通院に同行
- ・2名を緊急状態で発見、救急搬送
- ・依存症対応のため「ジャパンマック福岡を支える会」会員を継続
- ・入居者5名の債務相談に対応

6) 障がい者福祉事業

グループホームソレイユを廃止予定

7) 広報

- ・ホームページ随時更新
- ・Facebookの活用、ホームページとの連動
- ・メディア掲載、放映履歴
  - ・毎日新聞 2020年5月18日朝刊  
「さまよえる困窮者」記事コメント
  - ・西日本新聞 2021年3月2日朝刊  
「困窮者孤独死、清掃は？遺品は？」に記事協力
- ・調査研究、研修協力
  - ・高齢者住宅財団発行 エイジングインプレイス vol.152号  
居住支援団体の紹介へ5ページ寄稿
- ・講演活動や委員会参加等
  - ・福岡県ホームレス自立支援推進会議 委員として参加
  - ・福岡市ホームレス自立支援推進会議 委員として参加
  - ・福岡県・居住支援法人連絡協議会 委員として参加
  - ・福岡市・居住支援法人連絡協議会 委員として参加

事業実績（生活困窮者の自立支援及び諸相談）

事業名	住居支援	生活相談	就労支援	職業紹介	健康相談	法律相談	障がい者支援
相談者数	169人	142人	98人	0人	74人	29人	0人
社会復帰・自立者数	31人	31人	48人	0人	0人	15人	0人

※ 相談者数は実人数。実際の相談回数はこれより増える。

※ 住居支援相談者数には電話相談を含み、生活相談と一部重複している。

## 令和2年度 事業の実施に関する事項報告

### (1) 特定非営利活動に関する事業

定款の事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	支出額(千円)
生活困窮者の自立のための住居支援事業	住居相談	毎日	事務局	4人	福岡市内の生活困窮者 : 169人	27,399
	サポート ホームの 運営	毎日	東区、城南区 南区、博多区等	6人	入居者76人	
生活困窮者の自立のための保証人活動事業	保証人 活動	随時	事務局及び 各自の住居	5人	連帯保証をしている人 29人	
生活困窮者の自立のための生活支援事業	生活支援	随時	各自の住居	6人	自立者119人	0
生活困窮者の自立のための就労支援事業	就労支援	毎日	博多区保護三課、 就労自立支援 センター アセスメント センター	17人	就労自立支援センターと アセスメントセンター 入所者98人	90,445
生活困窮者の諸相談業務事業	緊急支援	随時	事務局および、 各自の住居	4人	福岡都市圏の生活困窮者 14人	0
	生活相談	随時	事務局	4人	福岡都市圏の生活困窮者 142人	0
生活困窮者の自立支援に関する調査・研究事業	調査・研究	実施なし				0
生活困窮者の自立支援に関する出版事業	出版	実施なし				0
障害者総合支援法に基づく障害福祉サービス事業	グループ ホームの 運営	休止中	城南区	0人	0人	0
有料職業紹介事業	職業紹介	通年	就労自立支援 センター	10人	センター入所者他98人	0

### (2) その他の事業

定款の事業名	事業内容	日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	支出額(千円)
文化事業	講演など		実施予定なし			0
物品販売事業	物品販売		実施予定なし			0

(資料)

【メディア掲載】



西日本新聞 2021年3月2日朝刊「困窮者孤独死、清掃は？ 遺品は？」

高齢者の地域居住の推進をめざして

**エイジングインプレイス** 特集 高齢期の「住まいと住まい方」の提案  
～住まいの選択・支援策の取り組み紹介～

高齡者住宅財団 財団ニュース Vol.152 2021 Winter

高齡者住宅財団 (一般社団法人高齡者住宅協会 顧問)  
吉田 真 (一般社団法人高齡者住宅協会 理事)

高齡者住まい事業者団体連合会  
一般社団法人高齡者住宅協会

- 高齢者の暮らしと住まい
- 全国の居住支援活動の紹介

高齡者住宅財団発行 エイジングインプレイス vol.152号